

| | | | | | | | |
|-------|------------------|------|------|-----------------|---------------------------------------|------------------|-----------|
| 最適用途 | 住宅用地 | | | 土地面積 | 公簿 266.73㎡ | 私道面積 (共有持分) | |
| 所在地 | 松阪市川井町 | | | 坪単価 | @16.12万円 | 地勢 | 平坦 |
| 物件所在地 | 三重県松阪市川井町 1276-1 | | | 現況 | 更地 | 引渡し (可能時期/方法) | 即時 / 更地渡し |
| 交通 | 紀勢本線 松阪 徒歩20分 | | | 他の法令上の制限 | | | |
| | | | | 開発許可等番号 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 建築条件 | | 接道状況 (角地・間口) | 角地：2方道路 南東2.7m 接面12.0m 南西2.7m 接面20.0m | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 2種住居 | 設備 | 都市ガス,電気,上水道,下水道 | | |

土地面積
公簿 266.73㎡

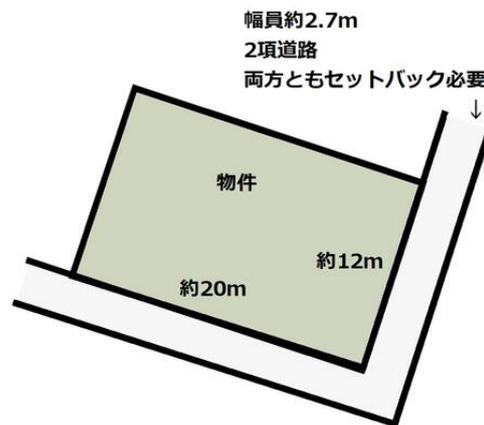
現況
更地

引渡可能時期
即時

チェックポイント！

●都市ガス●電気●上水道●下水道

- ◆第三小・殿中校区
- ◆人気の川井町
- ◆約80坪



| | | | | | |
|------|--|-----|------|----|----|
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% | 地目 | 宅地 |
| 備考 | ※現況有姿渡し。※道路は南東側、南西側とも4.2条2項道路なため、セットバック必要。※前面には上水、下水、都市ガスの配管あり、敷地内への引込は不明。 | | | | |

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69863338043

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町2-1-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：専任媒介